

Zverejnené dňa 29.2.2015
činnosť od 1.3.2015

Zmluva o poskytovaní služieb napojenia na splaškovú kanalizáciu

medzi:

poskytovateľ:

Prievidza Invest, s.r.o.

So sídlom: Max Bose 7, 971 01 Prievidza

IČO: 36355721

IČ DPH: SK2022177212

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro,
vložka č.: 16706/R

Zatúpená: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konateľ spoločnosti

/ďalej ako „správca“/

a

objednávateľom:

KOVOSPOL Group, spol. s r.o.

Včelárska 1, 971 01 Prievidza

IČO: 36008826

IČ DPH: SK2020469682

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro,
vložka č. 3473/R

Zastúpený: Miroslav Žalčík, konateľ

/ďalej ako „objednávateľ“/

Článok I.

Predmet zmluvy, povinnosti správcu

Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude poskytovať nasledovné služby a objednávateľ je povinný zaplatiť správcovi podľa tejto zmluvy za vykonané činnosti odplatu:

1. Splašková kanalizácia:

- Napojenie na splaškovú kanalizáciu s vypúšťaním splašky v objeme 3 m³/mesiac.

Článok II. Odplata

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za vykonanú činnosť odplatu. Odplata v sebe zahŕňa činnosti definované v článku II. zmluvy. Odplata bola vyčíslená pomerne s prihliadnutím na navýšenie doterajších zmluvných vzťahov zmluvných partnerov a predstavuje čiastku vo výške 11,15 EUR bez DPH mesačne. K uvedenej odmene bude účtovaná DPH v zmysle platného zákona. Objednávateľ sa zaväzuje platiť odmenu mesačne na základe vystavených faktúr. Splatnosť odplaty je 10 dní po jej doručení poskytovateľom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok objednávateľa platiť odplatu dohodnutú v ods. 1 tohto článku vzniká až mesiacom, v ktorom sa napojí na splaškovú kanalizáciu, najneskôr však dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia ku živaniu budúcej stavby. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť skutočnosti podľa predchádzajúcej vety tohto bodu písomne objednávateľovi v lehote 15 dní od vzniku týchto skutočností.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnená úprava odplaty za služby v nasledujúcich štyroch rokoch je v prípade zvýšenia ceny energií nad 4 % ročne, prípadne 8 % súčtu dvoch rokov, alebo ak nastanú na strane objednávateľa také skutočnosti, ktoré by podstatným spôsobom navýšili množstvá podľa čl. I bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné množstvo navýšenia sa pre účel tejto zmluvy považuje navýšenie o viac ako 10 % množstva podľa čl. I. bod 1 tejto zmluvy.
4. Prevádzkový predpis Priemyselnej zóny Prievidza Západ I. bol odovzdaný objednávateľovi pri podpísaní tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dodržiavať jeho ustanovenia po celú dobu platnosti tejto zmluvy. V prípade, že budúca stavba po jej kolaudácii bude vyžadovať poskytovanie ďalších služieb podľa Prevádzkového predpisu Priemyselnej zóny Prievidza západ I. , objednávateľ sa zaväzuje na tento účel uzavrieť zmluvu alebo aktualizovať jeho zmluvné vzťahy o potrebné služby.

Článok III. Doručovanie zásielok

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenia a písomnosti (napr. faktúry, výzvy k náprave, upomienky, uplatnenie zmluvných pokút, náhrady škody, odstúpenie od zmluvy a vypovedania zmluvy), ktoré má správca podľa tejto zmluvy realizovať alebo zaslať objednávateľovi, zašle poštou ako doporučenú zásielku na adresu objednávateľa, ktorá je v deň odoslania uvedená v Obchodnom registri, alebo ich doručí osobne. V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať osobne doručený list, bude za deň doručenia považovaný deň, kedy objednávateľ odmietol zásielku prevziať. V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať doporučený list, prípadne bude list poštou vrátený správcovi ako nedoručený v úschovnej lehote, bude sa za deň doručenia považovať deň odoslania zásielky. To isté platí aj pre doručovanie zásielok správcovi.

Článok IV.
Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s platnosťou od 25.2.2016. Povinnosť platiť odplatu začína podľa čl.II bod 2 tejto zmluvy, avšak najneskôr dňom nasledujúcim po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe č.4 – HALA.
2. Ukončiť platnosť zmluvy možno písomnou dohodou alebo výpoveďou s 12-mesačnou výpovednou dobou, ktorá začne plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovedi druhej zmluvnej strane.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pred zahrabaním novovybudovanej prípojky splaškovej kanalizácie vopred písomne vyzve zástupcu poskytovateľa k prevereniu stavu, či zodpovedá skutočná realizácia napojenia s projektovou dokumentáciou.
2. Táto zmluva je uzavretá a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení na webovom sídle poskytovateľa - spoločnosti Prievidza Invest s.r.o.
3. Všetky doplnky a zmeny k tejto zmluve budú vykonané písomne na základe dohody oboch zmluvných strán a podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú i na prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
6. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej obsahu, že túto zmluvu neuzatvárajú za nevýhodných podmienok, že ustanovenia tejto zmluvy vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť na znak čoho ju slobodne a bez výhrad podpisujú.

V Prievidzi, dňa 25. februára 2016

Prievidza Invest, s.r.o.
Max Brose 7
971 01 Prievidza
IČO: 36 355 721
IČ, DPH: SK2022177212 ①

.....
poskytovateľ

Prievidza Invest, s.r.o.
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
konateľ spoločnosti

.....
objednávateľ

KOVOSPOL Group, spol. s r.o.
Miroslav Žalčík
konateľ spoločnosti